

すみか新聞



「人にこたえる住まいづくり」

892-2025



株式会社 **馬渡ホーム**

info@mawatari-home.jp

http://www.mawatari-home.jp

世界基準の家＝ドイツ・パッシブハウス視察



ほとんど観光なし！ ビッシリ家づくりの勉強でした(笑)

こんにちは。馬渡 永実です。花が多くなる季節になりましたね。外の人通りも増え始め、春の暖かさを実感できて嬉しく思います。2月19日から2月24日まで、工務店仲間およそ30人と一緒にドイツへ研修に行っていました。

別にお金があり余って行った訳ではないんですよ(^_^;)

日本よりもはるかに進んでいる住宅の作り方。わずかな冷暖房で家の中をしっかりと保温しています。環境にも、住む人のお財布にもやさしいんですね。

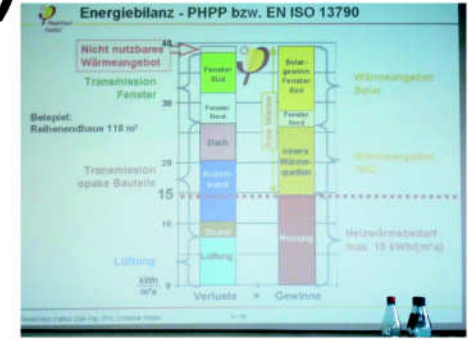
ドイツの冬は、日本の北海道よりやや寒いくらいだそうです。まったく繋がりのない国ではないですよ。

九州はどうでしょう。暑い時もあれば寒い時もあります。厳しい天気の時、やはり住まいの環境がしっかりしていないといけません。特に家庭内事故で多い脳梗塞や心筋梗塞は、部屋間の極端な温度差がヒートショックという現象によって体に害を及ぼします。

今回の勉強では、人がいかに少ないエネルギーで快適に過ごせるか。その手法を学びました。

情報は自ら動いて得るものですね。

家の隙間がどのくらいあるのかを計測する送風機のような機械！徹底的に隙間を測ります。



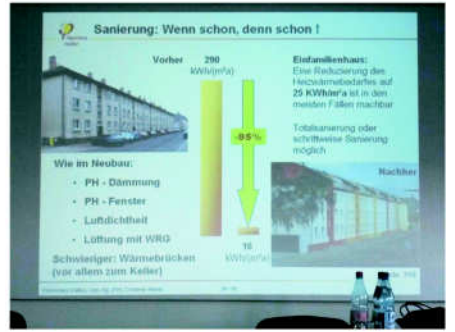
家の熱が失われる事を数字と色に分けて表したグラフ。日本よりも細かい計算で厳しく評価している。

↓住まいの環境が悪い

表3 高齢者の浴槽内での溺死による死亡率の高い(低い)都道府県 (2003-2005年の平均値。65歳以上人口10万対)

高い地域	男		女		低い地域	男		女	
	2003	2005	2003	2005		2003	2005	2003	2005
福岡県	28.2	1*	35.2	1*	沖縄県	0.6	1*	3.4	1*
富山県	25.2	2*	16.7	8*	京都府	1.4	2*	3.4	2*
福井県	22.0	3*	18.4	4*	青森県	4.3	5*	3.9	3*
和歌山県	13.2	10*	24.8	2*	山口県	3.6	3*	5.7	8*
兵庫県	15.8	6*	21.9	3*	埼玉県	4.3	5*	5.9	9*
神奈川県	19.6	4*	16.6	9*	栃木県	5.3	8*	5.5	7*
新潟県	18.2	5*	15.6	11*	千葉県	5.5	9*	5.4	6*
秋田県	15.8	6*	17.8	6*	北海道	7.1	13*	4.8	4*
山形県	15.4	8*	13.8	15*	宮崎県	4.1	4*	8.4	14*

注：人口動態統計の保管表から以下の操作で筆者が作成。*は男女別順位。各都道府県の65歳以上における死亡率は、各年の全国の年齢別死亡率割合を乗じて算出し、都道府県別65歳以上人口は、厚生労働省統計情報部の資料をもとに、国勢調査(2000年、2005年)から推計値を算出した。
資料：厚生労働省大卒者統計情報部「人口動態統計(保管表)」/2006年



住宅のエネルギーを多く削減できている事を意味するグラフ。

健康・快適な住まいへ。リフォームはいかがでしょうか。台所・洗面所・浴室・トイレ・玄関・防音サッシ・畳・ふすま・屋根工事・クロス・網戸張り替・雨どい工事・バルコニー・サンデッキ・テラス・造園・カーポート・外壁工事・外構工事・オール電化工事・太陽光発電工事など健康で快適な家を建てているからこそ提案できるリフォームです。お客様それぞれに、プロとして長年培った技術と経験でご提案をいたします。今だけでなく将来の満足も目指します。小さなことでも気軽にご相談ください。