



被災地・被災者の皆様に、心よりお見舞い申し上げます。

この度の「平成28年熊本地震」において、

お亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りするとともに、

被災者の皆様に、心よりお見舞いを申し上げます。

被災地においては一日も早い復旧と、皆さまのご無事を、お祈り申し上げます。

日本の住宅、いよいよZEH標準へ!③

前回のまとめ…

現在の住宅は、車の燃費のように住宅性能という数値が、家ごとに計算でき、その住宅が1年間に使用するであろう消費エネルギーの量などが分かります。消費エネルギーの量が少なく暮らせる家が、今後求められる住宅で「省エネルギー住宅」や「ゼロエネルギー住宅」と言います。

では今回、消費エネルギーの少ない住宅の見分け方!判断するポイントを紹介します(^^) /

建売を購入する際や注文住宅を建てる際に

・Q値(断熱性能) … 2.7w/(㎡・k)

・C値(気密性能) … 0.5 cm² /㎡

・UA値(外皮性能) … 0.87 w/(㎡・k)

といった性能を計算して、表示をされることがあります。

計算もされてないようなところは要注意! この数値がでていないと、

2020年には必ず時代遅れな家になります。言葉だけの高気密・高断熱に惑わされず

しっかりとした住宅性能で確認しましょう! また、このQ値(断熱性能)、C値(気密性能)

UA値(外皮性能)は必ずセットで大切です。Q値(断熱性能)だけ良くて、何の意味も

ありません。それは、なぜ?を次回ご説明します(^^) /

この数値は、福岡の基準値で
C値が1以下でないと
高気密住宅とは言いません!
数値が低ければ低い方が良いです。

もうすぐ梅雨ですね…。

ゴールデンウィークも明け、徐々に気温も暖かくなり
過ごしやすくなってきましたね! ただ…

もうすぐ、ジメジメな梅雨がやってきます(;o;)

雨や湿気が多くなる前に、

お家のメンテナンスしませんか?



①シロアリ対策

九州ではイエシロアリが活発な時期に突入いたしました。
「床がぶかぶかする」「木部をたたくとほこほこ音がする」
こういった現象が出てきたら要注意です!
5年に1度は土壌処理をするようにしましょう。

②雨漏れ・雨樋のつまり



雨が多い季節になると…

「あれ?天井にしみがある。雨が漏ってるのかな?」

「雨樋から雨水が溢れて、ちゃんと流れてない」など
心当たりはございませんか? 一度ご相談ください!

③洗濯物が乾かない・部屋がじめじめする

お風呂や洗面所に換気乾燥暖房機の取付は
いかがですか?洗濯物を乾かせるのは、もちろんですが
冬場の寒い入浴も軽減できます。部屋のじめじめで
お困りなら、珪藻土の4~5倍の調湿効果のある
エコカラットをお部屋に貼るのもおすすめです!

商品の詳しい資料や工事の見積など、無料です。
お気軽にお問合せください。