

OPEN HOUSE

2/2(土) ~ 3(日) 10:00~17:00

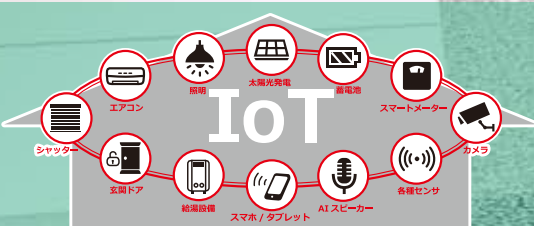
場所:福岡市西区野方4丁目23-13



毎週土曜・日曜・祝日は、
オープンハウス開催!
※平日は、予約制です。
ご連絡頂ければ、いつでもご覧いただけます。



これからの住まいは、
人・モノ・情報がつながること
により便利で安心な暮らしへ



人にこたえる住まいづくり
株式会社 **馬渡ホーム**
〒819-0043 福岡市西区野方5-39-2
建設業登録/福岡県知事許可(般-28)第74260号

0120-718-933
info@mawatari-home.jp
ホームページも見てね♪ 馬渡ホーム 検索



当日は会場周辺にのぼりを設置しておりますので、
それを目印にお越し下さい。何かご不明な点などありましたら
090-3734-5200(馬渡携帯)までご連絡下さい。



グレーの外観にはえる、レッドの外付ブラインドとアクセントウォール。永く住み継いでいく事を考え、シンプルで飽きのこないデザインと汚れにくさなどの機能性を考えたファサードに仕上がりました。南面からより多くの日射を取得し、冬の光熱費を助けるためのパッシブデザインを取り入れています。夏は外付ブラインドで日射遮蔽。住まいに侵入してくる日射を、夏でも冬でも、リモコン一つでコントロールできるのが、この住宅の特徴の一つです。

この住宅にはIoT対応の住宅設備が搭載されており、インターネットとつながることで広がる、もっと便利・安心の暮らしをご提案しています。

永く続く住み心地をしっかりと担保するため基本の高性能をもちろん確保し、床材や天井材には一部無垢材を使用したり、動線上にしっかりと各所に収納を配置するなど、まだまだみどころはたくさん!ぜひぜひご来場いただき、見て聞いて感じて、住まいに必要なものは何かを感じて頂ければと思います。

馬渡ホームは、福岡市西区に事務所を構え「人にこたえる住まいづくり」をモットーに、本当に住み心地の良い住宅をご提案し、家づくりが楽しい思い出になるよう、お手伝いをさせて頂く地場の工務店です。

弊社の取組む家づくりは、長期優良住宅やZEH(ゼロエネルギーハウス)はもちろん、住む人に優しい・環境にやさしい、住宅の燃費(住宅性能)が分かる家を22年前から行っております。また新築だけでなく、リフォームや不動産、融資のご相談にも対応致します。

おかげさまでSW(スーパーウォール)工法、住宅施工実績 福岡県NO.1 お客様に支えられ感謝、感謝です。

■ 完成した住宅の性能

外皮平均熱貫流率(外皮性能)

UA値 : 0.46 W/(m²・K)

相当隙間面積(気密性能)

C値 : 0.37 cm²/m²

熱損失係数(温熱性能)

Q値 : 1.90 W/(m²・K)

これから日本の住宅は、車の車検証のように住宅の燃費(住宅性能)が分かります。これが夏涼しく・冬暖かい家の判断基準となります。言葉だけでなく、そこにはしっかりとした家づくりの仕組みがあるんです!

■ 高断熱・高耐震工法

強固な箱型の「モノコック構造」と木造最高となる「壁倍率5倍」のSWパネルなどによる高耐震構造。また高断熱材硬質ウレタンフォームで建物全体を包み込み、魔法瓶のように保温性に優れた空間を生み出します。一年中快適な室温を保ち、冷暖房のコストを抑え、台風や地震などの大きな外力にもしっかり耐える住まいを実現します!



■ 高气密性能

住まいには見えない隙間がさまざまな箇所に存在しています。隙間が多いと、いくら暖房や冷房を行っても漏れてしまい、快適な室内環境を保つことができません。家の気密性が暮らし心地の差となって表れてきます。弊社では一邸一邸、気密測定を行い性能報告書にてご確認いただいております。



■ 24時間計画換気システム

高い気密性能(C値=0.5以下)にこだわり、第一種全熱交換型換気システムを採用することで、快適な室温はそのままに、カビや結露の原因となる空気よどみを解消します。花粉やPM2.5に対応できる高性能フィルターも装備可能で、健康的できれいな空気を保つことができます。



■ 温度差のバリアフリー

すぐれた保温性能と冷暖房の併用によって、室内温度を効率よくコントロール。上下温度差・部屋間温度差の少ない快適な居住環境をつくることで高年齢者の家庭内死亡事故の原因につながっているヒートショックの防止にも役立ちます。家中、暖かな住まいが家族の健康を守ります。



■ FFC免疫住宅

最近の住宅は、内装のほぼ全てのものに抗菌加工が施され新築の部屋は無菌室に近い仕様となっています。しかし、私たちの皮膚は常在善玉菌に守られ健康を保っており、抗菌加工は良い菌も悪い菌も同時に抑え込むことが問題となっています。そこで、弊社は内装材にFFC免疫加工を施し身体に良い菌を増加させ、悪い菌を減少させています。それによりアトピーを改善し、アレルギー症状を抑えます。



■ ハウス・オブ・ザ・イヤー受賞

弊社が推奨している高气密・高断熱・高耐震のSW工法と一緒に取組んでいる九州の仲間達との応募で、見事に2年連続受賞しました!この賞は車でいうところのカー・オブ・ザ・イヤーのようなもの。それを、大手メーカーではなく私たち、地域の工務店として受賞できたことは誇れるものだと思います。また、SW工法は7年連続の受賞です!引き続きお客様へより良い家づくりをご提案していきます!



規格型住宅、**トレットィオ**に新商品登場!!

モニター募集!!

**TRETTIO
GRAD**

トレットィオ グラード



懐かしいのに、新しいもの。そしてずっと続くもの

北欧のシンプルなデザインと暮らし方をベースにした「子育てしやすい家」「自分らしく暮らせる家」というコンセプトはそのままに、自然に寄り添い、時の流れに美しさをプラスする「和」のテイストを融合させた新しい規格型住宅です。

住宅性能を表したラベルです。



馬渡ホームは…
ZEHビルダー
登録事業者です。

補助金実績多数あります!