

A・B棟 建売住宅

建築途中の構造見学会

今しか見られない家の中身を確認するチャンス!!

6/29 土 ~ 30 日 10:00~17:00

場所: 福岡市城南区梅林5丁目35付近

※A棟は、ご成約済みです。今回はB棟の販売になります。
見学は、A・B両棟見学できます。

価格 **3,970** (税込) 万円



「新しい暮らしへ」
お考えの方は
ぜひ、ご来場ください!

- ☑ 一流ホテルみたいな、快適で居心地が良い住まいの仕組みを知りたい。
- ☑ 地震・水害・自然災害に強く、安心・安全に家族を守る家づくりをしたい。
- ☑ 冷暖房のコストを抑え、梅雨時期の洗濯物を室内干ししても嫌な臭いが少なくサラッと乾いてしまい、家事楽で家計にやさしい家づくりをしたい。

いままでの
建売住宅と
ひと味もふた味も違う
「モノが違う!!」

家族が幸せに健康に住まうには...? 住宅のデザインや間取りはもちろん大切ですが、それだけでは、本当に良い家はできません。大切なのは完成したら見られない構造の部分なんです。見られるのは、今だけです! この見学会でまじめな家づくりを余すことなく、ご覧ください!



人にこたえる住まいづくり

株式会社 **馬渡ホーム**

〒819-0043 福岡市西区野方5-39-2

建設業登録/福岡県知事許可(般-28)第74260号 福岡県知事(1)第17977号 (公社)福岡県宅地建物取引業协会会员



0120-718-933



info@mawatari-home.jp

ホームページも見てね♪

馬渡ホーム

検索

公式SNSやっています。
友だち・フォロワーに
なってください。
スマホから簡単登録♪

facebook



Instagram



LINE





見に来てね♪



馬渡ホームは、23年前から住宅性能が数値で分かる、家族が健康・快適に本当に住み心地が良い家を提案し、住宅の奥深さを追求し続けております。

スーパーウォールの家は、建物全体が魔法瓶のように保温性に優れ、建物全体に隙間が少ないことで家の中の温度差・部屋の上下の温度差が少なく、冷暖房の快適な温度を外に漏らしにくいことで、冷暖房のコストを抑え、快適な室内環境を保ち続けます。

新潟県中越地震では、直下型地震で、16軒の集落で1軒だけが建物が全壊しませんでした。

東日本大震災で2階の屋根の棟の所まで津波がありましたがわずかな被害ですみました。

更に地面から1.5mまで水が流れてきたのに建物全体に隙間が少ないことで、室内は床上1cmの浸水ですんだ実績があります。

ぜひ、この違いを体感してみてください。



見に来てね♪

物件情報



物件名称	梅林建売住宅（仮）		
所在地	福岡市城南区梅林5丁目242番69		
価格	3,970万円（税込）2019年9月まで※注1		
沿線・駅・交通	市営地下鉄七隈線 野芥駅 徒歩3分（290m）		
校区	七隈小学校	徒歩21分（1600m）	
	梅林中学校	徒歩10分（700m）	
間取	3LDK	敷地面積	106.63㎡（32.26坪）
構造	木造2階建て屋根裏収納あり		
屋根	T・ルーフ（美観10年保証・基材30年保証）		
1階面積	38.09㎡	2階面積	42.23㎡
延床面積	80.32㎡	駐車場	2台
屋根裏収納	19.78㎡（約12帖）		
用途地域/都市計画	二種住居地域/市街化区域		
その他の区域・地域・地区	第二種20m高度地区		
建ぺい率・容積率	60%・200%		
地目	山林	国土法・届出等	届出不要
道路	一方【内訳】北・幅員10.01m 接面7.12m		
設備	上下水道・ガス（オール電化の為なし）		
土地権利	所有権	引渡	相談
建築確認番号	第H30確認建築福住セ本01642号		
取引態様	売主「株式会社馬渡ホーム」		
築年月	2019年8月予定		
販売予定	先着順申し込み受付中		
広告有効期限	2019年7月14日		

※注1：2019年10月1日から消費税10%での価格になります。



ぜひ、見てね♪



IoT搭載モデルハウスインタビュー動画配信。



主婦の皆さんからのご質問を弊社スタッフがわかりやすく、お答えしています。

スマートフォン・タブレットから、こちらのQRコードをスキャンしてください。インタビュー動画が見れます。ぜひ、ご覧ください。

～特徴紹介～



～フルIoT編～



～災害編～



～健康編～



これからの住まいは、人・モノ・情報がつながることで、より便利で安心な暮らしへ

おかげさまで
スーパーウォール工法
住宅施工実績
累計100棟達成！
九州NO.1



馬渡ホームは・・・
ZEHビルダー事業者です。
補助金実績多数あります！！

