

注文住宅の

完成見学会

久留米市
in 大善寺

断熱等級7

断熱性
UA値0.24

実測

気密性
C値0.24

耐震等級3

内外ダブル
断熱

断熱材35年
無結露保証

2022

10 / 29 SAT 30 SUN

open time
10:00～17:00

冬に無暖房で快適に過ごせる家 HEAT20 G3 省エネの最高等級7

来場予約はQRコード
が便利です



生活熱と日射を最大限に活用
性能とデザインを両立した超高性能住宅

←ソーラーパネル10.35KW
←屋根材、基材30年保証

←超撥水性の塗り壁

←外部ブラインド

樹脂窓EWトリプルガラス

↑杉無垢材

※画像はイメージです

ご来場、アンケート記入の特典

VRグッズプレゼント
(1組1個)



施工例はインスタで!



※画像はイメージです

concept

色々なことを便利に楽しみたいから、一生に一度の家づくりは次の世代の事も考えて、快適に暮らせる事が条件。そんな夢を叶えるためには、住宅性能が第一優先に。現在の借り住まい先の水道光熱費は年間32万円もしていて今後の光熱費も不安。1日でも早く快適でストレスの無い家に住みたい。

大空間の吹き抜けを通じて、太陽の日射を上手にコントロール。冬の日射は無料で手に入る暖房として、夏はしっかりと日射を遮る工夫。ペット共生のタイムレスデザインを実現しました。



場所:久留米市大善寺夜明 付近 23

Google map



見学会会場

大善寺駅から西に徒歩9分

至 三潴 ●筑邦銀行

価値のある家で 価値のある人生を



株式会社 馬渡ホーム

〒819-0043 福岡市西区野方5-39-2

建設業登録/福岡県知事許可(般-28)第74260号 福岡県知事(2)第17977号 (公社)福岡県宅地建物取引業会会員



0120-718-933

info@mawatari-home.jp



※画像はイメージです

知っていましたか?

住宅の省エネ等級に6と7の上位等級が新設

10月~

STEP1: 2022年4月1日~

一次エネ等級 6、断熱等級 5 の運用開始

STEP1: 2022年10月1日~

断熱等級 6、7 の運用開始

今回の物件は
UA値0.24 !!

BEI	等級	2022/4月~	UA値	等級	基準
ZEH 基準 0.8	等級 6	0.26	等級 7	HEAT20 G3 基準相当	2022/10月~
低炭素基準 0.9	等級 5	0.46	等級 6	HEAT20 G2 基準相当	
1.0	等級 4	0.60	等級 5	ZEH 基準相当 (2022/4月~)	2025年義務化 (予定)
	等級 3	0.87	等級 4	平成 28 年基準と平成 11 年	
	等級 2	1.54	等級 3	平成 4 年基準	法律基準 (命を守る最低基準)
	等級 1	1.67	等級 2	昭和 55 年基準	
		-	等級 1	無断熱 (法規制無し)	

一次エネルギー消費量等級 断熱性能等級 (注) UA 値は省エネ地域区分 6 地域の基準
 出展: 令和 3 年 12 月 1 日消費者庁・国土交通省告示第 1 号、官報令和 4 年 3 月 25 日 号外第 64 号
 出展情報を基に一般社団法人ロングライフ・ラボが作成



詳細はこちら



小屋裏



1階 25.8坪
 2階 12.9坪
 延床 38.7坪
 小屋裏 4.9坪

1階は家族がゆとりを持って広々と活用できるスペースとなっており、階段を中心に回遊できる間取りになっています。階段下はペット(犬)の寝床で、和室との間に室内窓があり常に見守りが出来る工夫。毎日の生活を便利に、ストレスフリーの暮らしが家族の健康と安心安全を支えています。

高い性能が暮らしを支える 性能とデザインを合わせた提案

SW SUPER WALL

※画像はイメージです

SUPER WALL RENOVATION
 SW工法リフォーム

建て替えては
もうひとつの選択肢

スーパーウォール工法
 リフォーム誕生

日本の家のおよそ90%が現行省エネ基準に満たない、断熱性能の足りない住宅です。スーパーウォール工法リフォームは、今ある住まいを、一棟まるごと断熱改修することによって高性能住宅化できます。寒い季節、家のどこにいても、足元まで暖かい「快適」「健康」「省エネ」を実感できる暮らしをご提案いたします。

既存住宅の購入や断熱リフォームをご検討の方はぜひご相談ください。

2023年仕様 いい家をお得に建てるなら!

建て得 バリュ

暮らしで節約できる家を建てたいわ

快適に暮らせる家を住みたいわ

実質0円で太陽光発電システムを設置

太陽光発電システムによる余剰売電収入をご提供いただく代わりにお客様のローン支払いをゼロにすることをいいます。工事費のみで導入、設置ができます。太陽光発電システムを9KW以上搭載。屋根の設計も含めた省エネ住宅の提案と創エネの効果で相性がよく、環境と家計の手助けになります。



価値のある家で 価値のある人生を

株式会社 馬渡ホーム

〒819-0043 福岡市西区野方5-39-2

建設業登録/福岡県知事許可(般一28)第74260号 福岡県知事(2)第17977号 (公社)福岡県宅地建物取引業会会員



フリーダイヤル
 0120-718-933
 info@mawatari-home.jp



ご来場特典→→→

アンケートにご回答いただき、ご希望の方1組に1個VRスコープをプレゼント致します。3Dで間取りを御覧になれる紙製の箱。

施工例はインスタで! スマホで簡単に操作できます。

