

注文住宅の 超高性能住宅 世界基準の家

# 完成見学会

in 早良区 田隈

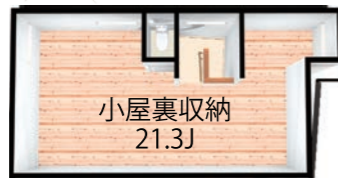
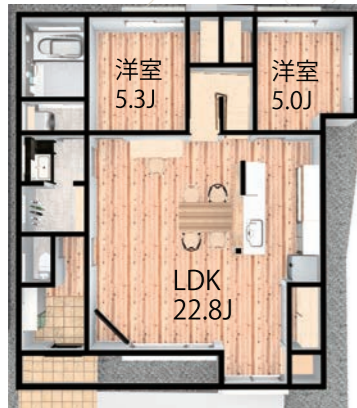
2023  
1 / 28 SAT 29 SUN  
open time  
10:00~17:00



13.95KW  
大容量の太陽光発電を  
実質0円で搭載

無暖房 朝から暖房off  
超家事楽の洗濯干し実演

※写真は当物件です



土地面積 49.19坪  
1階床面積 24.05坪  
延床面積 24.05坪  
小屋裏収納 11.65坪

夏・冬両方の暮らしに対応できる工夫。  
暮らしの不具合を徹底的に解消し、  
医療費の削減にもつながる健康住宅

住宅性能を真面目に表示。



外部ブラインドで日射と視線をコントロール



イベント情報QR

断熱性  
UA値0.26

気密性  
C値0.2

HEAT20 G3  
断熱等級  
最高の7

内外ダブル  
断熱

断熱材35年  
無結露保証

☑ エネルギーを使わず暖かく過ごす

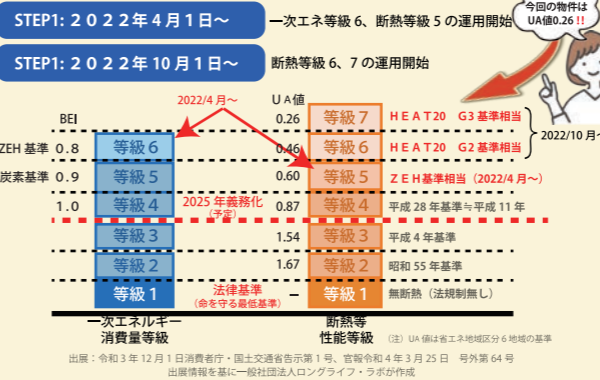


寒い冬でも、無暖房で快適な家  
モデルハウス宿泊体験 実施中



※イメージです

泊ってみたら、悩み全部解決したね!



馬渡ホームがご提案する今後の家づくりの正解とは  
超高性能住宅に泊まっていたことが最も近道です。

家づくり検討の流れ

## 1 構造・完成見学会で基礎的な知識を学ぶ

見学会以外でも、個別に物件案内も行っておりますので、  
家づくりのきっかけを掴んでください  
その際、お客様のご希望や考えをお聞きし、今後の提案に  
活かして参ります

## 2 宿泊体験で超高性能住宅を知る

一生に一度の買い物と言われる家づくり 宿泊体験もせずに  
家を買うことのリスクは、住んでからの後悔につながります  
良い家はちゃんとした値段です しかし、それは最もお得な  
家づくりでもあります

## 3 希望を叶えるプランニングを一緒に行う

体感と体験があれば、もう迷うことはありません  
夢の心地良い暮らしに1日でも早く実現出来るように、  
融資・土地探し・建物計画などトータルでご提案させて  
いただきます



※写真は当物件です

完成見学会の場所：福岡市早良区田隈3丁目19-19



価値のある家で 価値のある人生を

株式会社 馬渡ホーム

〒819-0043 福岡市西区野方5-39-2

建設業登録/福岡県知事許可(般-28)第74260号 福岡県知事(2)第17977号 (公社)福岡県宅地建物取引業协会会员



フリーダイヤル  
0120-718-933  
info@mawatari-home.jp



施工例はインスタで!

事前来場予約の特典

VRグッズプレゼント  
(1組1個)





注文住宅の

# 完成と同時に構造見学会!!

2023

1 / 28 SAT

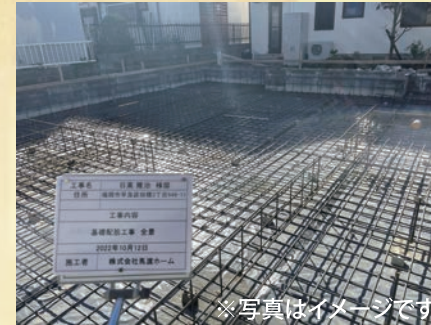
29 SUN

open time

10:00~17:00



※写真はイメージです



※写真はイメージです

## 基礎工事から違う施工

ベタ基礎土間の配筋ですが、配筋の施工も各社によって違いがあります。弊社では、鉄筋太さがD13で太く、鉄筋ピッチは150ミリと頑丈になっています。軽い躯体の建物であっても、弊社は重たい躯体の建物と同等の強度になる基礎工事をしており、後でやり直しの効かない工事にも意識をしています。建築後に断熱性能をグレードアップすることも可能で、建物を軽く丈夫にしながらしっかりと基礎で支えるロングライフを意識しています。



## 28年前から高気密高断熱に取り組んでいます

スーパーウォール工法を軸にして、弊社は世界基準の住宅性能を意識した家づくりを行っています。現代でも暮らしの暑さや寒さに悩む方は多く、今の時代だからこそ本質の家づくりが求められています。経験と実績を活かして、「夢の心地良い暮らし」を実現します。



見学会会場は隣同士のため、高性能の住宅を完成と構造同時に見学することが出来ます。見学の順番はありませんので、ご興味のある方からご案内させていただきます。



### 超高性能の秘密はダブル断熱!

壁内の断熱と壁外の外断熱が、外部の様々な影響を受けにくくします。断熱は最も安い冷暖房器具です。それは、建てる時が最もお得になります。



※画像はイメージです

SUPER WALL RENOVATION  
SW工法リフォーム

建て替えてはいないもうひとつの選択肢  
スーパーウォール工法  
**リフォーム誕生**

日本の家のおよそ90%が現行省エネ基準に満たない、断熱性能の足りない住宅です。スーパーウォール工法リフォームは、今ある住まいを、一棟まるごと断熱改修することによって高性能住宅化できます。寒い季節、家のどこにいても、足元まで暖かい「快適」「健康」「省エネ」を実感できる暮らしをご提案いたします。

既存住宅の購入や断熱リフォームをご検討の方はぜひご相談ください。

2023年仕様

いい家をお得に建てるなら!

建てこ得たてど?

# 建て得

バリュー



### 実質0円で太陽光発電システムを設置

太陽光発電システムによる余剰売電収入をご提供いただく代わりにお客様のローン支払いをゼロにすることをいいます。工事費のみで導入、設置ができます。太陽光発電システムを9KW以上搭載。屋根の設計も含めた省エネ住宅の提案と創エネの効果で相性がよく、環境と家計の手助けになります。

価値のある家で 価値のある人生を



## 株式会社 馬渡ホーム

〒819-0043 福岡市西区野方5-39-2

建設業登録/福岡県知事許可(般-28)第74260号 福岡県知事(2)第17977号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員



フリーダイヤル



0120-718-933

info@mawatari-home.jp



施工例はインスタで!

### ご来場特典

アンケートにご回答いただき、ご希望の方1組に1個VRスコープをプレゼント致します。3Dで間取りを御覧になれる紙製の箱。スマホで簡単に操作できます。

