

注文住宅の 高性能住宅 世界基準の家

完成見学会

in

糸島市
前原駅南

耐震等級3
断熱材35年
無結露保証

内外ダブル
断熱

HEAT20 G2.5
断熱等級
6と7の間

気密性
C値0.31

断熱性
UA値0.34

2023
4/1 SAT 2 SUN
open time 10:00~17:00

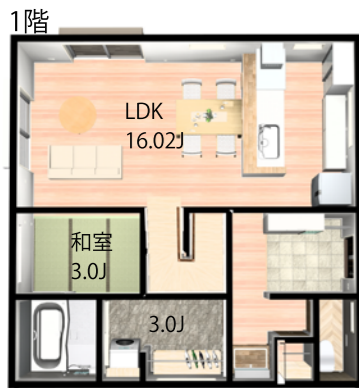
白い塗り壁が特徴のシンプルな高台の家
～高性能住宅がもたらす超家事ラクな暮らし～



太陽光発電10KW搭載



※画像はイメージです



- ・土地面積 63.00坪
- ・1階床面積 16.02坪
- ・2階床面積 14.02坪
- ・延床面積 30.04坪



イベント情報↑

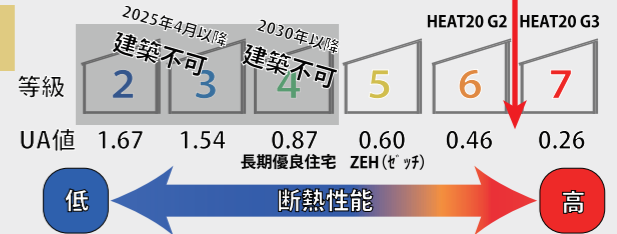
LIXIL MEMBERS CONTEST 2022
リクシルメンバーズコンテスト2022 受賞「ベストエコロジー賞」



[見学会の特徴]

1 エネルギー効率の高さ

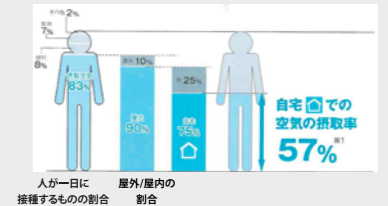
省エネ基準やZEH(ゼッチ)基準を遙かに超える性能です。太陽光発電を含めたエネルギー消費量の削減率は、省エネ基準と比べて176%の削減率となっており、より省エネ・経済的な住まいになります。



2 健康・安全性への配慮

壁・天井・床のビニールクロス・クッションフロアにはFFC免疫加工を施した化学物質対策。24時間換気システムは、全熱交換型の第一種熱交換換気システムです。給気口には花粉もPM2.5も通さないフィルターを搭載しており、住まいの空気質にこだわっています。

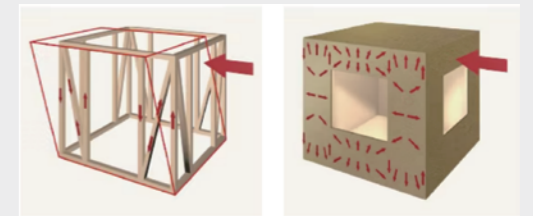
おいしい空気の吸える家



3 耐震・制振性が高く水害にも強い

弊社のスーパーウォール工法住宅では、耐震等級3相当の設計を推奨しています。壁・床・天井が一体化した箱型を構成するモノコック構造となっており、更に特殊な制振テープを使用。繰り返しの地震に強い仕組みとなっております。同工法は、約30年の歴史の中で全半壊が1度も起きていません。水害にあった地域でも水を吸わない断熱材のため、取り換えをせずに修繕を行えた物件も存在します。

SW SUPER WALL 地震・台風・水害に強い基本の仕組み



4 タイムレスなデザインと耐久性の両立

建物外壁は断熱材に超撥水性能がある機能的な塗り壁で、過酷な外の環境でも長く美しい外観になる工夫をしています。これをロータス効果と言い、表面に微細な突起物をつけることで、水や汚れをはじき、清潔さや機能性を保つ効果があります。



建物全体の加重が、一般的な窯業系サイディングに屋根瓦と比べると、6トン以上も軽くて丈夫な建物です。例えば同じ建物なら、軽くて丈夫な方が地震に強く、日頃の構造に掛かる負担も少なく、結果として耐久性が優れていることとなります。

場所：糸島市前原駅南2丁目14-20と17の間



価値のある家で 価値のある人生を

株式会社 馬渡ホーム

〒819-0043 福岡市西区野方5-39-2

建設業登録/福岡県知事許可(般-28)第74260号 福岡県知事(2)第17977号 (公社)福岡県宅地建物取引業会員



フリーダイヤル

0120-718-933

info@mawatari-home.jp



施工例はインスタで!

事前来場予約の特典

希望される方に
VRグッズプレゼント
(1組1個)



地図QR↑



★★★★★
世界基準の住宅性能
暮らしの
宿泊体験

HEAT20 G3超高性能住宅 モデルハウス
糸島市前原西にて 好評実施中!!

夏 冬
UA値:0.26
C値:0.27

一年中快適な家を実際にご体感ください!!!

体感と体験があれば、もう迷うことはありません。
夢の心地良い暮らしに1日でも早くたどり着く近道です。 詳細はこちら→



泊ってみたら、
悩み全部解決したね!



超家事ラクの電動洗濯物干し

温度と空気が全く違う! 価値ある体験

シアタールームで迫力の映画を鑑賞

生活熱と太陽熱を有効利用!

今回の物件は UA値0.34!!

STEP1: 2022年4月1日~ 一次エネ等級6、断熱等級5の運用開始

STEP1: 2022年10月1日~ 断熱等級6、7の運用開始

BEI	等級	2022/4月~	UA値	等級	基準
ZEH基準 0.8	等級6	0.46	0.26	等級7	HEAT20 G3基準相当
低炭素基準 0.9	等級5	0.60	0.46	等級6	HEAT20 G2基準相当
1.0	等級4	0.87	0.60	等級5	ZEH基準相当 (2022/4月~)
	等級3	1.54	0.87	等級4	平成28年基準≒平成11年
	等級2	1.67	1.54	等級3	平成4年基準
	等級1	—	1.67	等級2	昭和55年基準
				等級1	無断熱 (法規制無し)

2025年義務化(予定)

法律基準 (命を守る最低基準)

一次エネルギー消費量等級

断熱性能等級 (注) UA値は省エネ地域区分6地域の基準

出展: 令和3年12月1日消費者庁・国土交通省告示第1号、官報令和4年3月25日 号外第64号
出展情報を基に一般社団法人ロングライフ・ラボが作成



28年前から高気密高断熱に取り組んでいます

スーパーウォール工法を軸にして、弊社は世界基準の住宅性能を意識した家づくりを行っています。現代でも暮らしの暑さや寒さに悩む方は多く、今の時代だからこそ本質の家づくりが求められています。

経験と実績を活かして、「夢の心地良い暮らし」を実現します。



高い性能が暮らしを支える 性能とデザインを合わせた提案

SUPER WALL RENOVATION

SW工法リフォーム

建て替えては
もうひとつの選択肢

スーパーウォール工法
リフォーム誕生

日本の家のおよそ90%が現行省エネ基準に満たない、断熱性能の足りない住宅です。スーパーウォール工法リフォームは、今ある住まいを、一棟まるごと断熱改修することによって高性能住宅化できます。

寒い季節、家のどこにいても、足元まで暖かい「快適」「健康」「省エネ」を実感できる暮らしをご提案いたします。

既存住宅の購入や断熱リフォームをご検討の方はぜひご相談ください。



価値のある家で 価値のある人生を

株式会社 馬渡ホーム

〒819-0043 福岡市西区野方5-39-2

建設業登録/福岡県知事許可(般-28)第74260号 福岡県知事(2)第17977号 (公社)福岡県宅地建物取引業协会会员



フリーダイヤル
0120-718-933
info@mawatari-home.jp



特典

ご回答いただき、ご希望の方
スコープをプレゼント致します。
:御覧になれる紙製の箱。
施工例はインスタで! スマホで簡単に操作できます。

