

構造現場見学会

家づくりの悩みを解消！

6/29・30
SAT SUN

10:00 ▶ 17:00

会場：佐賀県 基山町

ZEHを超える
断熱等級 最高の7

22坪コンパクト
平屋2LDK

HEAT20 G3
太陽光発電6.8KW



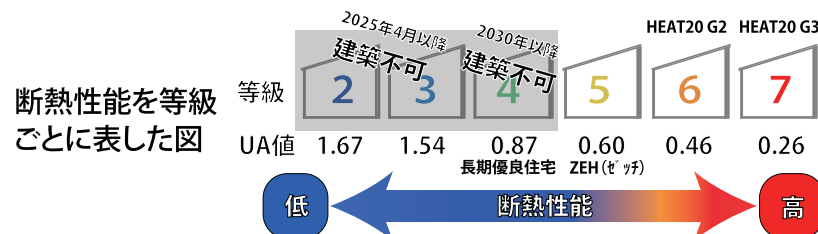
来場予約
はこちら

一生に一度の家づくり
今しか見れない
建築途中の中身を
ご覧ください。

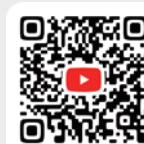
※画像は建築時のイメージです

2022年10月から日本の最高等級は7へ

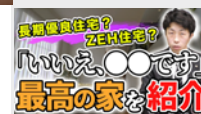
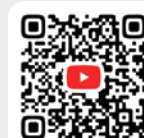
	等級 4	等級 5		等級 6	等級 7
断熱性能Ua値 (省エネ7地域)	0.87	0.60	0.56	0.46	0.26
日本の基準	長期優良住宅 2020年義務化 だったが見送り	ZEH住宅 日本全て新築の 15%程度の普及	HEAT20 G1グレード ZEHよりさらに 上の基準	HEAT20 G2グレード 日本全て新築の 1%未満の普及	HEAT20 G3グレード 日本全て新築の 0.02%程度の普及
日本以外の 先進国の基準	ヨーロッパでは 存在しない 中国・韓国では 違法	ヨーロッパでは 存在しない 中国・韓国では 違法	ヨーロッパでは 存在しない 中国・韓国では 違法	ヨーロッパでは 30年以上前の住宅 中国・韓国の 一般的な新築住宅	ヨーロッパでは 最低基準で義務化 中国では 国が団地を この基準で施工



今回の断熱性能は
こちら UA値0.23



日本で初めて
ゼンダー社の
熱交換型換気



断熱性
UA値0.23

気密性
6月21日
実測予定
C値0.3以下

HEAT20 G3
断熱等級7

ダブル断熱
樹脂窓
トリプルガラス

断熱材35年
無結露保証
耐震等級3



ロングライフな家づくり 住宅性能ヒアリングシート

住宅性能を知ることの大切さ

お客様が建築会社に住宅性能をヒアリングすることは、自分や家族が安心して長く住める住宅を選ぶために非常に重要です。このプロセスを通じて、住宅の性能や建築会社の信頼性をしっかりと確認し、満足のいく住宅を手に入れることができます。

家そのものの性能

	記入欄	備考
Q値 (㌦)・Ua値 (I-I-) 断熱性能を意味する [W/㎡・K]	Q値 Ua値 [W/㎡・K]	
C値 (シー) [cm/㎡] 建物の気密性 (隙間) を意味する	C値 [cm/㎡]	
年間暖房需要 (20℃) 室温20℃を保つ場合に必要の暖房エネルギー	kWh/㎡・年	パッシブハウス基準値は 15kWh/㎡・年 以下
年間冷房需要 (25℃) 室温25℃を保つために必要の冷房エネルギー	kWh/㎡・年	パッシブハウス基準値は 23kWh/㎡・年 以下
気密性能 (漏気回数) 50pa時 建物の隙間から漏れる空気の数	回/h	パッシブハウス基準値は 0.6回/h 以下
暖房期、窓の日射取得量 冬の開口部から入る日射は、暖房需要を下げる	kWh/年	
暖房期、窓の熱損失量 冬の開口部から失う熱は、暖房需要を上げる	kWh/年	

※数ある指標のほんの一部ですが、暮らし心地に直結します。
数値に関する疑問や不明な点等ございましたら、遠慮なくお問い合わせください。



価値のある家で 価値のある人生を

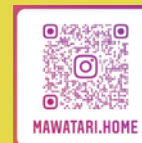
株式会社 馬渡ホーム

〒819-0043 福岡市西区野方5-39-2

建設業登録/福岡県知事許可(般-28)第74260号 福岡県知事(2)第17977号 (公社)福岡県宅地建物取引業会会員



0120-718-933
info@mawatari-home.jp



施工例はインスタで!



(株)馬渡ホーム



LINE



7/13・14
SAT SUN
10:00 ▶ 15:00
会場：福岡市南区柏原

オーナー様宅見学会

住んで約一年！
超高性能住宅に住まう
実際のところどうなの？
リアルな感想を聞いて
家づくりの参考に

SPEC 3LDK+小屋裏
UA=0.25 G3 断熱等級7
C=0.29
長期優良 耐震3



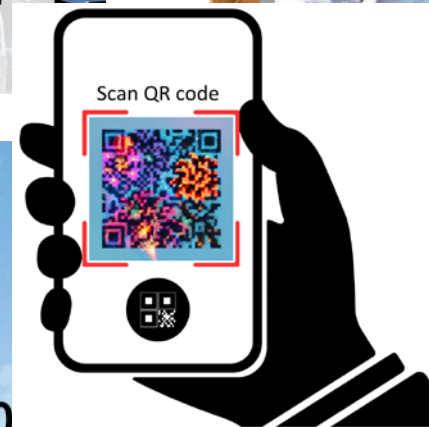
家族といっしょに

福岡SW会 **家づくり教室** SUPER WALL BUILDERS FAMILY
スーパーウォールビルダーズファミリー

土地探しの前に知っててよかった！
住宅ローン・お金の話

7/28 \ 予約制 /
SUN 13:30 ~ 17:30
in福岡市博多区 半道橋
LIXILショールーム福岡4F



7月も見学会やセミナーなど、未来の家づくりに役立つイベントが沢山
宿泊体験は平日休みの方も予定が取りやすく、人気のイベントです。
詳細、ご予約は各QRコードを読み取り、ご希望の日時をご選択ください。

平屋形状の2階建て！4LDK+S

完成見学会

超高性能だから実現できる、
次世代のパッシブデザイン。

2024 \ 予約制 /
8/3・4
SAT SUN
10:00 ~ 17:00
佐賀県 唐津市 松南町



※画像はイメージです

馬渡ホーム

世界基準の住宅性能
暮らしの
宿泊体験

2024年1月からスタート

福岡市早良区原で、
宿泊体験を開催中!!




宿泊された感想
爆睡した！
とても静か
床が気持ちいい
落ち着く

